

# LANDELIJKE MONITOR STUDENTENHUISVESTING

Nederland :: 2018



**KENCES**  
Kenniscentrum Studentenhuisvesting

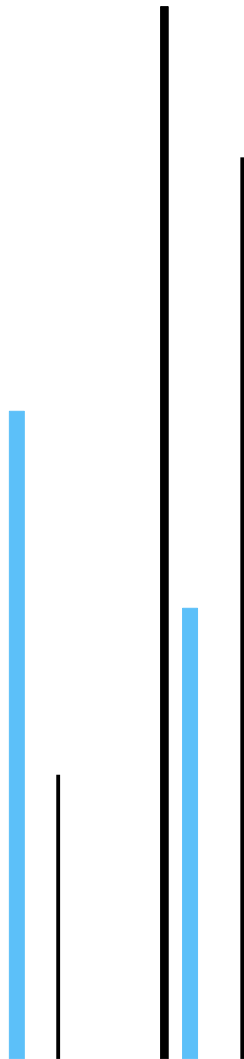


Ministerie van Binnenlandse Zaken en  
Koninkrijksrelaties

**abf** RESEARCH  
TRENDSETTEND  
IN CIJFERS

4 oktober 2018





# Landelijke Monitor Studentenhuisvesting

Editie 2018: Vragenlijsten

Uitgevoerd in opdracht van Kences en Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

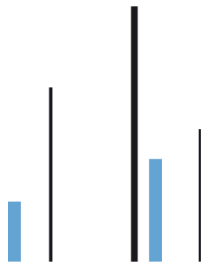
In samenwerking met Kences-deelnemers, Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap, Nuffic, LSVb, VSNU, Vereniging Hogescholen

4 oktober 2018

ABF Research | Verwersdijk 8 | 2611 NH | Delft | 015 - 27 99 300

*Copyright ABF Research 2018*

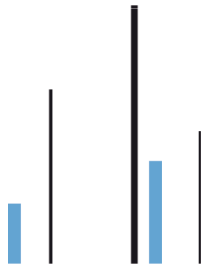
*De informatie in dit rapport is met de grootste zorg samengesteld. ABF Research aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele fouten, onnauwkeurigheden of onvolledigheden. Het gebruik van (onderdelen van) dit rapport is toegestaan mits de bron duidelijk wordt vermeld.*



# Inhoudsopgave

<b>Bijlage F: Vragenlijst reguliere enquête.....</b>	<b>133</b>
<b>Bijlage G: Vragenlijst betaalbaarheids-enquête.....</b>	<b>149</b>





## Bijlage F: Vragenlijst reguliere enquête

### Introductie

Beste Student,

Hartelijk welkom bij ons onderzoek naar de woonwensen van studenten. Dit onderzoek maakt deel uit van de jaarlijkse update van de Landelijke Monitor Studentenhuisvesting. Met deze monitor wordt in kaart gebracht hoe studenten nu wonen en hoe ze willen wonen. De antwoorden die jij geeft worden gebruikt om te bepalen waar behoefte is aan wat voor studentenhuisvesting.

### Doelgroep

Het maakt niet uit of je voltijd of deeltijd studeert, en of je eerstejaars bent die thuis woont of dat je al een eigen gezin met kinderen hebt. Voor ons onderzoek kijken we naar alle studenten en daarom telt alleen dat je op dit moment een opleiding volgt aan een hogeschool of universiteit.

### Belangrijk

Wij proberen met deze vragenlijst de woonwensen van studenten in kaart te brengen. Om de enquête en de resultaten eenvoudig te houden wordt er van uitgegaan dat je slechts aan 1 instelling in 1 stad een opleiding volgt. Als dit niet zo is, maak dan voor jezelf een keuze vanuit welke instelling en stad je de vragenlijst wilt invullen.

### Vragen?

Als je een vraag hebt, stuur ons dan een e-mail.

### Opleiding

1. Volg je een opleiding (inclusief promotie etc.) aan een hogeschool of universiteit?
  - Ja, aan een hogeschool
  - Ja, aan een universiteit
  - Nee, ik ben recent afgestudeerd / gestopt aan een hogeschool
  - Nee, ik ben recent afgestudeerd / gestopt met een universitaire opleiding
  - Nee, ik studeer niet aan een hogeschool of universiteit [*→ Ga naar einde vragenlijst*]
2. Ben je gestopt of afgestudeerd? [*Tonen als vraag 1=3|4*]
  - Gestopt
  - Afgestudeerd

3. Wanneer ben je {gestopt | afgestudeerd}? *[Tonen als vraag 1=3|4]*

- Eerder dan augustus 2017
- Augustus 2017
- September 2017
- Oktober 2017
- November 2017
- December 2017
- Januari 2018
- Februari 2018
- Maart 2018
- April 2018

#### Persoonskenmerken

4. Wat is je geboortejaar?

- 1987 of eerder
- 1988
- ...
- 202
- 2003 of later

5. Wat is je geslacht?

- Man
- Vrouw

6. Heb je in Nederland je vooropleiding gevolgd?

- Ja [*→ Ga naar vraag 10*]
- Nee

7. In welk continent heb je je vooropleiding gevolgd?

- Afrika
- Azië
- Europa
- Noord- en Zuid-Amerika
- Oceanië
- Weet ik niet

8. In welk land heb je je vooropleiding gevolgd? *{lijst afhankelijk van continent in vraag 7}*

- Afghanistan
- Albanië
- ...
- Zweden
- Zwitserland



9. Wat was voor jou de belangrijkste reden om in Nederland te studeren?

- Ik kon deze opleiding niet in mijn eigen land volgen
- De kwaliteit van de door mij gewenste opleiding
- De goede perspectieven op de arbeidsmarkt
- Familie en/of vrienden in Nederland

### Studiekenmerken [Tonen als vraag 1=3/4]

Je hebt recent je studie beëindigd, vul de volgende vragen over de opleiding in alsof je in je laatste fase van je recent beëindigde studie zit.

10. Hoe heet de hoger onderwijsinstelling waar je studeert?

*Als je aan meerdere instellingen tegelijk studeert, kies dan de instelling met de opleiding waaraan je de meeste tijd besteedt.*

*Als je hier vanuit een buitenlandse instelling studeert, kies dan de Nederlandse hoger onderwijsinstelling waar je (tijdelijk) je opleiding volgt.*

*{lijst afhankelijk van gekozen opleidingsniveau in vraag 1}*

- Aeres Hogeschool
- Amsterdamse Hogeschool voor de Kunsten
- ...
- Vrije Universiteit Amsterdam
- Wageningen University
- Anders, namelijk:.....

11. In welke stad studeer je?

*Als je in meerdere steden tegelijk studeert, kies dan de stad met de opleiding waaraan je de meeste tijd besteedt.*

*Als je deelneemt aan een stage of uitwisseling buiten Nederland, kies dan de Nederlandse stad waar je normaal de opleiding volgt.*

*{lijst afhankelijk van gekozen instelling in vraag 10}*

- Alkmaar
- Almere
- ...
- Wageningen
- Zwolle
- Andere gemeente, namelijk:.....

12. Wat voor type opleiding volg je?

- Voltijd
- Deeltijd
- Duaal (combinatie van leren en werken)
- Promotie
- Postdoc
- Gedeeltelijk programma in Nederland (o.a. uitwisselingsstudenten)

13. Voor hoeveel maanden volg je een gedeeltelijk programma in Nederland? [Tonen als vraag 12=6]

- Maanden totaal:.....
- Maanden nog te gaan: .....

14. In welke studiefase zit je nu?

*Meerdere antwoorden mogelijk [Tonen als vraag 12=1|2|3|6]*

- Bachelor
- Master
- Associate degree

15. In welk jaar ben je begonnen met je huidige studie?

*Bachelor- en masteropleidingen moeten gezien worden als aparte opleidingen.*

*Als je aan meerdere opleidingen tegelijk studeert, kies dan de opleiding waar je het meest recent mee begonnen bent.*

- Collegejaar 2010-2011 of eerder
- Collegejaar 2011-2012
- ...
- Collegejaar 2016-2017
- Collegejaar 2017-2018

16. In welk jaar ben je begonnen met studeren binnen het hoger onderwijs?

*Neem reeds afgeronde of gestopte opleidingen mee voor de beantwoording van deze vraag.*

*{Lijst afhankelijk van gekozen jaar vraag 15}*

- Collegejaar 2010-2011 of eerder
- Collegejaar 2011-2012
- ...
- Collegejaar 2016-2017
- Collegejaar 2017-2018

17. Val je binnen het nieuwe studiefinancieringsstelsel ("studievoorschot")? [Tonen als vraag 12=1|2|3|4|5]

- Ja
- Nee

EXTRA VRAGEN VOOR RESPONDENTEN DIE HERBENADERD ZIJN

1. Vorig jaar heb je de vragenlijst op {invuldatum2017} ingevuld. Ben je sindsdien verhuisd?
  - Ja
  - Nee
  
2. Vorig jaar heb je aangegeven niet binnen een jaar te willen verhuizen. Je geeft nu aan dat dit wel is gebeurd. Wat is de reden dat je in het afgelopen jaar toch bent verhuisd? *[zou niet verhuizen & is verhuisd]*
  - Studieplannen zijn gewijzigd (stage / naar buitenland / andere studie / afstuderen)
  - Gaan samenwonen
  - Huisgenoten vertrokken
  - Onverwacht goedkopere/grotere woonruimte gevonden
  - Woonruimte op verzoek van verhuurder verlaten
  - Financiële situatie is veranderd (minder of meer te besteden)
  - Anders, namelijk:.....
  
3. Vorig jaar heb je aangegeven binnen een jaar te willen verhuizen. Je geeft nu aan dat dit niet is gebeurd. Wat is de reden dat je in het afgelopen jaar niet bent verhuisd? *Kies het meest passende antwoord. [zou verhuizen & is niet verhuisd]*
  - Beschikbare woonruimten te duur
  - Beschikbare woonruimten waren te klein
  - Beschikbare woonruimten waren niet op de gewenste locatie
  - Geen of weinig actie ondernomen om een woonruimte te vinden
  - Geen woonruimte beschikbaar
  - Huidige woonsituatie bevalt / past nu beter dan vorig jaar
  - Studieplannen zijn gewijzigd (stage / naar buitenland / andere studie / afstuderen)
  - Financiële situatie is veranderd (minder of meer te besteden)
  - Anders, namelijk:.....

*[Respondenten die niet verhuisd zijn gaan verder naar vraag 42]*

### Huidige woonsituatie [Tonen als vraag 1=3|4]

Vul vanaf dit moment de vragenlijst in zoals je huidige situatie is.

18. In welke gemeente woon je?
  - {stadiestad}
  - Andere gemeente in Nederland
  - Buitenland
  - Weet ik niet

19. In welke provincie woon je? *[Tonen als vraag 18 = 'Andere gemeente in Nederland']*

- Groningen
- Friesland
- ...
- Noord-Brabant
- Limburg
- Onbekend

20. In welke gemeente woon je? *{lijst met gemeenten afhankelijk van provincie uit vraag 19}*

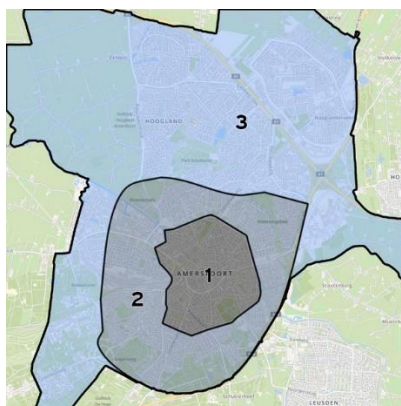
- AA en Hunze
- Aalburg
- ...
- Zwartewaterland
- Zwolle
- Weet ik niet

21. Kun je aangeven in welke van onderstaande gebieden je woont? *{kaart per gemeente} [Tonen als huidige woongemeente is een studiestad]*

Ik woon in:

- Gebied 1
- Gebied 2
- Gebied 3

*[Kaartje afhankelijk van de geselecteerde stad]*



22. Hoe zou je de locatie omschrijven waar je woont? *[Tonen als huidige woongemeente is geen studiestad]*

- Centrum
- Rand centrum
- Buiten centrum

23. Wat is je huidige woonsituatie?

- Bij mijn ouders/verzorgers
- Kamers met gedeeld gebruik van sanitair en/of keuken
- Eénkamerwoning met uitsluitend eigen voorzieningen (sanitair en keuken)
- Zelfstandige huurwoning (meerdere kamers) eventueel met partner
- Zelfstandige koopwoning eventueel met partner
- Anders

24. Hoe is je huidige woonsituatie dan het beste te beschrijven? *[Tonen als vraag 23=6]*
- Antikraak
  - Appartement (huur)
  - Bij familie
  - Éénkamerwoning
  - Hospita
  - Kamer met eigen voorzieningen én gedeelde voorzieningen
  - Koopwoning
  - Studenthotel
  - Studentenhuis
  - Tijdelijk ander woonruimte (bijv. voor stage/uitwisseling)
25. Is jouw woonruimte onderdeel van een studentencomplex? *[Tonen als vraag 23=2|3|4|6]*
- Ja
  - Nee
26. Van wie huur jij je woonruimte? *[Tonen als vraag 23=2|3|4|6]*
- {Kences-deelnemers} *[Tonen als woonstad is een studiestad]*
  - Andere woningcorporatie *[Tonen als woonstad is een studiestad]*
  - Woningcorporatie *[Tonen als woonstad is geen studiestad]*
  - Hospita (woonruimte huren in het eigen woonhuis van de verhuurder)
  - Particuliere (commerciële) verhuurder
  - Op een informele manier (familie, vrienden, onderhuur e.d.)
  - Weet ik niet
  - Anders, namelijk:.....
27. Van wie huur jij jouw woning? *[Tonen als vraag 26='Particuliere (commerciële) verhuurder']*
- Verhuurorganisatie
  - Individu / huisbaas
  - Anders, namelijk:.....
28. Huur je een woonruimte die door de verhuurder is gestoffeerd en/of gemeubileerd? *[Tonen als vraag 23=2|3|4|6 en vraag 12=6]*
- Gestoffeerd
  - Gestoffeerd en gemeubileerd
  - Geen van beide
29. Met hoeveel medebewoners (inclusief jezelf) deel je douche, toilet en keuken? *[Tonen als vraag 23=2|6]*
- Douche (aantal personen, incl. mezelf): .....
  - Toilet (aantal personen, incl. mezelf): .....
  - Keuken (aantal personen, incl. mezelf): .....

30. Deel je je kamer met een partner of ander persoon? [Tonen als vraag 23=2|3|6]
- Ja
  - Nee
31. Woon je samen met één of meerdere volwassen personen? [Tonen als vraag 23=4|5]
- Alleen
  - Samen met alleen een partner
  - Samen met anderen, vul het aantal in exclusief jezelf:.....
32. Studeert je partner of medebewoner aan een hoger onderwijsinstelling? [Tonen als vraag 30=1 of vraag 31=2]
- Ja
  - Nee
33. Je hebt aangegeven {aantal uit vraag 31} medebewoners te hebben. Hoeveel van deze medebewoners studeren aan een hoger onderwijsinstelling? [Tonen als vraag 31=3]
- Aantal: .....
34. Hoeveel vierkante meter bedraagt het woonoppervlak van je kamer ongeveer? Exclusief keuken, douche en toilet. [Tonen als vraag 23=2|3|6]
- m<sup>2</sup>: .....
35. Hoeveel vierkante meter bedraagt het woonoppervlak ongeveer? [Tonen als vraag 23=4|5]
- m<sup>2</sup>: .....
36. Hoeveel betaal je per maand aan wonen?  
*Exclusief: ZONDER kosten voor gas, water, elektriciteit, gemeentelijke heffingen, service en internet.*  
*Inclusief: MET kosten voor gas, water, elektriciteit, gemeentelijke heffingen, service en internet.*  
*NB: Wat je eventueel terugkrijgt aan huurtoeslag of hypotheekrenteaftrek NIET in mindering brengen.*  
 [Tonen als vraag 23=2|3|4|5|6]
- Woonlasten exclusief: .....  Weet ik niet
  - Woonlasten inclusief: .....  Weet ik niet
37. Betaal je de opgegeven kosten voor wonen alleen of worden deze bedragen nog gedeeld met je partner en/of medebewoner(s)? [Tonen als vraag 30=1 of vraag 31|32=2|3]
- Alleen
  - Samen met partner en/of medebewoner(s)
38. Sinds welk jaar woon je waar je nu woont? [Tonen als vraag 23=2|3|4|5|6]
- Collegejaar 2009-2010 of eerder
  - Collegejaar 2010-2011
  - .....
  - Collegejaar 2016-2017
  - Collegejaar 2017-2018

39. Hoeveel maanden heb je actief gezocht voordat je deze woonruimte kreeg? *[Tonen als vraag 23=2|3|4|5|6]*
- Aantal maanden: .....  Weet ik niet
40. Woon je vanwege het nieuwe studiefinancieringsstelsel ('studievoorschot') nog bij je ouders/verzorgers? *[Tonen als vraag 23=1 & vraag 17=1]*
- Ja
  - Nee
41. Hoe woonde je op je vorige woonadres? *[Tonen als vraag 23=2|3|4|5|6]*
- Bij mijn ouders/verzorgers
  - Kamers met gedeeld gebruik van sanitair en/of keuken
  - Eénkamerwoning met uitsluitend eigen voorzieningen (sanitair en keuken)
  - Zelfstandige huurwoning (meerdere kamers) eventueel met partner
  - Zelfstandige koopwoning eventueel met partner
  - Anders
42. Ben je van plan te verhuizen?
- Ja, ik heb het huur-/koopcontract al (bijna) getekend
  - Ja, binnen een half jaar
  - Ja, over een half jaar tot 1 jaar
  - Ja, maar pas over meer dan 1 jaar
  - Nee, ik ben niet van plan te verhuizen
  - Weet ik (nog) niet
43. Wat is de belangrijkste reden dat je wilt verhuizen? *[Tonen als woonstad is een studiestad en vraag 23=2|3|4|5|6 en vraag 42=1|2|3]*
- Samenwonen
  - Zelfstandiger wonen
  - Andere locatie
  - Ruimere woonruimte
  - Lagere woonlasten
  - Studieplannen (stage / naar buitenland / andere studie / afstuderen)
  - Voldoen aan regels woningdelen
  - Anders, namelijk: .....
44. Je wilt dus binnen een (half) jaar verhuizen. Ben je al actief op zoek? *[Tonen als vraag 42=2|3]*
- Ja, ik ben er dagelijks mee bezig en reageer op alles wat ik tegenkom
  - Ja, ik zoek regelmatig tussen het nieuwe aanbod
  - Nee, ik wacht tot me wat wordt aangeboden
  - Nee, daar moet ik nog mee beginnen

45. Vindt deze verhuizing plaats binnen je studietijd? [Tonen als vraag 42=1|2|3|4]

- Ja, ik verhuis (waarschijnlijk) nog als student
- Nee, ik verhuis (waarschijnlijk) pas na mijn afstuderen
- Weet ik niet

[Als vraag 23=1 & vraag 42=5 → ga naar vraag 64]

### Gewenste woonsituatie

Je hebt niet de behoefte om (op korte termijn) te verhuizen, maar je hebt waarschijnlijk wel wensen ten aanzien van je huisvesting. Graag de volgende vragen invullen voor je huidige woonwensen alsof je nu op zoek zou zijn. [Tonen als vraag 42=3|4|5|6]

Je gaat (waarschijnlijk) pas verhuizen na je afstuderen, maar je hebt waarschijnlijk wel wensen ten aanzien van je huisvesting. Graag volgende vragen invullen voor je huidige woonwensen. [Tonen als vraag 42=1|2 & vraag 45=2]

46. Waar wil je het liefst gaan wonen?

- {Huidige woongemeente}
- {Stad}
- Andere gemeente in Nederland
- Buitenland
- Weet ik niet

47. In welke provincie wil je gaan wonen? [Tonen als vraag 46 = 'Andere gemeente in Nederland']

- Groningen
- Friesland
- ...
- Noord-Brabant
- Limburg
- Onbekend

48. In welke gemeente wil je (gaan) wonen? {lijst met gemeenten afhankelijk van provincie uit vraag 47}  
[Tonen als vraag 46 = 'Andere gemeente in Nederland']

- AA en Hunze
- Aalburg
- ...
- Zwartewaterland
- Zwolle
- Weet ik niet

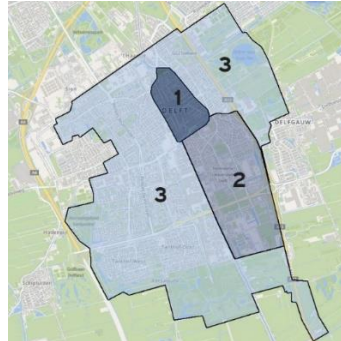


49. Kun je aangeven op basis van de kaart waar in de gemeente je wilt wonen? {kaart per gemeente} [Tonen als gewenste woongemeente is een studiestad]

Ik wil wonen in:

- Gebied 1
- Gebied 2
- Gebied 3

[Kaartje afhankelijk van de geselecteerde stad]



50. Hoe zou je de locatie omschrijven waar je wilt wonen? [Tonen als gewenste woongemeente is geen studiestad]

- Centrum
- Rand centrum
- Buiten centrum

51. Hoe wil je het liefste wonen?

- Bij mijn ouders/verzorgers
- Kamers met gedeeld gebruik van sanitair en/of keuken
- Eénkamerwoning met uitsluitend eigen voorzieningen (sanitair en keuken)
- Zelfstandige huurwoning (meerdere kamers) eventueel met partner
- Zelfstandige koopwoning eventueel met partner
- Anders

52. Hoe is je gewenste woonsituatie dan het beste te beschrijven? [Tonen als vraag 51=6]

- Antikraak
- Appartement (huur)
- Bij familie
- Eénkamerwoning
- Hospita
- Kamer met eigen voorzieningen én gedeelde voorzieningen
- Koopwoning
- Studenthotel
- Studentenhuis
- Tijdelijk ander woonruimte (bijv. voor stage/uitwisseling)

53. Wil je een woonruimte huren die door de verhuurder is gestoffeerd en/of gemeubileerd? [Tonen als vraag 51=2|3|4|6 en vraag 12=6]

- Gestoffeerd
- Gestoffeerd en gemeubileerd
- Geen van beide

54. Met hoeveel medebewoners (inclusief jezelf) wil je douche, toilet en keuken delen? [Tonen als vraag 51=2|6]

- Douche (aantal personen, incl. mezelf): .....
- Toilet (aantal personen, incl. mezelf): .....
- Keuken (aantal personen, incl. mezelf): .....

55. Wil je je kamer delen met een partner of een ander persoon? [Tonen als vraag 51=2|3|6]

- Ja
- Nee

56. Wil je alleen wonen of samen met één of meerdere volwassen personen? [Tonen als vraag 51=4|5]

- Alleen
- Samen met alleen een partner
- Samen met anderen, vul het aantal in exclusief jezelf:.....

57. Studeert je partner of gewenste medebewoner aan een hoger onderwijsinstelling? [Tonen als vraag 55=1 of vraag 56=2]

- Ja
- Nee

58. Je hebt aangegeven {aantal uit vraag 56} medebewoners te wensen. Hoeveel van deze gewenste medebewoners studeren aan een hoger onderwijsinstelling? [Tonen als vraag 56=3]

- Aantal: .....

### Conjunct meten [51=2|3|4|6]

Bij de volgende vijf vragen is het verzoek aan te geven welk van de twee aangeboden woonruimten je voorkeur heeft. De woonruimten variëren op de gebieden woningtype, locatie, oppervlakte en prijs. Let hierbij op dat het gaat om de huurprijs inclusief kosten voor gas, water, elektriciteit, gemeentelijke heffingen, service en internet.

Iedere respondent krijgt andere keuzes te zien en het kan een enkele keer voorkomen dat een niet-realistische woonruimte of een keuze met een voor de hand liggend antwoord wordt voorgelegd. Graag ook jouw voorkeur bij deze keuzesituaties opgeven.

De locaties van de keuzesituaties die worden voorgelegd corresponderen met de onderstaande kaart. Tonen als gewenste woonstad is een studiestad

Gebruik bij het beantwoorden van de vragen de volgende indeling voor locatie [Tonen als gewenste woonstad is geen studiestad]

Gebied 1: Centrum

Gebied 2: Rand centrum

Gebied 3: Buiten centrum

## CONJUNCTE SET

Optie: Type Woonruimte

Toelichting: Onder gedeelde voorzieningen vallen het sanitair en/of keuken

- Kamer met gedeelde voorzieningen
- Eénkamerwoning
- Zelfstandige woonruimte

Optie: Locatie

Toelichting: [Weergave kaart van de stad met de 3 gebieden ingetekend]

- Gebied 1
- Gebied 2
- Gebied 3

Optie: Oppervlakte

Toelichting: Exclusief gedeelde voorzieningen, inclusief eigen voorzieningen

- 12 m<sup>2</sup>
- 16 m<sup>2</sup>
- 20 m<sup>2</sup>
- 24 m<sup>2</sup>
- 28 m<sup>2</sup>
- 35 m<sup>2</sup>
- 50 m<sup>2</sup>
- 65 m<sup>2</sup>
- 80 m<sup>2</sup>
- 95 m<sup>2</sup>

Optie: Prijs

Toelichting: Inclusief kosten voor gas, water, elektriciteit, gemeentelijke heffingen, service en internet. Wat je eventueel denkt terug te krijgen aan huurtoeslag in mindering brengen.

- € 250,-
- € 350,-
- € 450,-
- € 550,-
- € 650,-
- € 750,-

Voorbeeld:

	<i>Woonruimte A</i>	<i>Woonruimte B</i>
Woningtype	Kamer met gedeelde voorzieningen	Zelfstandige woonruimte
Locatie	Gebied 1	Gebied 2
Oppervlakte	16 m <sup>2</sup>	65 m <sup>2</sup>
Prijs	€ 450,-	€ 650,-
Voorkeur	○	○

59. Welk woonprofiel heeft je voorkeur? [Twee woonruimten worden getoond]

- Woonruimte A
- Woonruimte B

60. Welk woonprofiel heeft je voorkeur? [Twee woonruimten worden getoond]

- Woonruimte A
- Woonruimte B

61. Welk woonprofiel heeft je voorkeur? [Twee woonruimten worden getoond]

- Woonruimte A
- Woonruimte B

62. Welk woonprofiel heeft je voorkeur? [Twee woonruimten worden getoond]

- Woonruimte A
- Woonruimte B

63. Welk woonprofiel heeft je voorkeur? [Twee woonruimten worden getoond]

- Woonruimte A
- Woonruimte B

64. Hoeveel bedraagt je totale netto inkomen per maand?

*Inclusief studiefinanciering of studievoorschot, aanvullende beurs, collegegeldkrediet, ouderlijke bijdrage, werk, toeslagen en overige inkomsten.*

- inkomen: .....  Weet ik niet

### Einde vragenlijst

Bedankt voor het invullen van deze enquête!

We verloten stedentrips naar eigen keuze t.w.v. 400 euro onder de respondenten! De winnaar wordt door Kences geïnformeerd wanneer de reactietermijn van de enquête is verstreken. Vul je e-mailadres in als je mee wilt doen aan de verloting. Het e-mailadres wordt uitsluitend gebruikt voor het verrichten van de loting en de communicatie met de winnaars. Het invullen van een e-mailadres is dus NIET verplicht!

65. Wil je kans maken op een stedentrip?

- Ja, mijn e-mailadres is: .....
- Nee

66. Wij willen je graag uitnodigen om mee te doen aan eventuele vervolgonderzoeken voor studenten en/of net-afgestudeerden. Wil je hieraan meewerken?

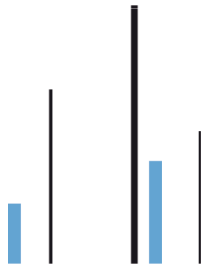
*We gebruiken hiervoor het e-mailadres dat je in de vorige vraag hebt opgegeven. [Tonen als vraag 65=1]*

- Ja
- Nee

## Einde

- Je hebt aangegeven niet te studeren. Je valt daarom niet in de doelgroep. Als je op 'opslaan' klikt verlaat je de vragenlijst. *[Tonen als vraag 1=5]*
- Hartelijk dank voor je deelname aan ons online onderzoek. Als je op 'opslaan' klikt worden je antwoorden definitief en verlaat je de vragenlijst. *[Tonen als vraag 1=1|2|3|4]*





## Bijlage G: Vragenlijst betaalbaarheids-enquête

### Introductie

Welkom bij deze vragenlijst over de betaalbaarheid van de studentenhuisvesting

### Belangrijk

Bij het invullen van de enquête wordt soms naar bedragen gevraagd. Als het bedrag 0 euro is, dan ook graag daadwerkelijk 0 euro invullen. De bedragen zal je waarschijnlijk niet altijd precies weten. Een (gerichte) schatting van het bedrag volstaat.

### Vragen

Als je een vraag hebt, stuur ons dan een e-mail ([WonenAlsStudent@abfresearch.nl](mailto:WonenAlsStudent@abfresearch.nl)).

1. In de enquête 'Wonen als Student' heb je aangegeven nog te studeren en *{niet}* bij je ouders te wonen in *{woonstad}*. Klopt deze situatie nu nog?
  - Ja
  - Nee [*→ Ga naar einde vragenlijst*]

### Inkomsten

#### Werk

2. Heb je één of meer banen of betaalde stages of inkomsten uit een eigen bedrijf?
  - Ja
  - Nee [*→ Ga naar vraag 8*]
3. Met welke frequentie ontvang je hiervan salaris?
  - Maandelijks
  - Vier wekelijks
  - Wekelijks
  - Anders
4. Wens je de vragen over inkomen op basis van bruto of netto bedragen te beantwoorden?
  - Bruto
  - Netto
5. Wat is je *{maandelijkse/vier wekelijkse/wekelijkse}* *{bruto/netto}* inkomen? In hele euro's  
*Eventuele 13e maand, een vaste winstdeling en een vakantie-uitkering moet je niet meerekenen*
  - Bedrag is: .....

6. Ontvang je buiten je salaris nog een 13e maand, vaste winstdeling, tantièmes of vakantie-uitkering?

- Ja
- Nee

7. Hoeveel krijg je in totaal extra {bruto/netto} uitgekeerd per jaar vanwege 13e maand, vaste winstdeling, tantièmes en vakantie-uitkering naast jouw salaris?

*In hele euro's [Tonen als vraag 6=1]*

- Bedrag is: .....

### Studiebeurs/-voorschot, toeslagen en leningen

8. Wat zijn je inkomstenbronnen/leningen naast (eventueel) salaris?

*Meerdere antwoorden mogelijk*

	Bedrag	Geen inkomensbron
■ Basisbeurs/studievoorschot	.....	<input type="checkbox"/>
■ Aanvullende beurs	.....	<input type="checkbox"/>
■ Huurtoeslag	.....	<input type="checkbox"/>
■ Zorgtoeslag	.....	<input type="checkbox"/>
■ Collegegeldkrediet	.....	<input type="checkbox"/>
■ DUO-lening	.....	<input type="checkbox"/>
■ Andere leenmogelijkheden	.....	<input type="checkbox"/>
■ Geen van bovenstaande		<input type="checkbox"/>

9. Hoeveel bedraagt de bijdrage (zakgeld) per maand van je ouders/verzorgers die je contant of op jouw bankrekening ontvangt?

- Bedrag in hele euro's .....  Geen zakgeld

### Ouderlijke bijdrage

10. Welke lasten worden naast je zakgeld direct door je ouders/verzorgers betaald?

*Meerdere antwoorden mogelijk.*

- Geen
- Collegegeld
- Overige studiekosten (o.a. studieboeken, readers, printkosten)
- Woninghuur
- Zorgverzekering
- Overige verzekeringen (o.a. inboedelverzekering, aansprakelijkheidsverzekering, verzekering voor de telefoon, reisverzekering)
- Dagelijkse boodschappen, persoonlijke verzorging, kleding en/of schoenen
- Contributie, abonnementen en/of benodigdheden voor hobby's (o.a. sportschool, sportclub, mobiele telefoon, Spotify, online games, tijdschriften)
- Grote aankopen
- Anders, namelijk .....



11. Hoeveel bedraagt de bijdrage per maand van je ouders/verzorgers aan lasten die zij direct betalen?

*In hele euro's*

- Bedrag is: .....

## Uitgaven

### Wonen

12. Hoeveel bedraagt de huur per maand (in hele euro's)? *[Tonen als uitwonend]*

- Bedrag is: .....

13. Is de huurtoeslag al afgetrokken van de opgegeven huur? *[Tonen als uitwonend & vraag 8.3=bedrag]*

- Ja
- Nee

14. Uit welke kostenposten bestaan de servicekosten van je woonruimte?

*Meerdere antwoorden mogelijk. [Tonen als uitwonend]*

- Gas, water en elektriciteit
- Schoonmaak en herstelwerkzaamheden
- Internet/televisie
- Gemeentelijke heffingen
- Stoffering en/of meubilering
- Huismeester
- Kosten van gemeenschappelijke ruimtes
- Administratiekosten
- Anders, namelijk

15. Zou je kunnen aangeven welke kosten in de opgegeven huur NIET zijn meegenomen?

*Meerdere antwoorden mogelijk. [Tonen als uitwonend]*

- Geen extra kosten (alle kosten zijn opgenomen in de genoemde huur)
- Gas, water en/of elektriciteit *[Tonen als 14.1=[leeg]]*
- Servicekosten
- Internet en televisie *[Tonen als 14.3=[leeg]]*
- Gemeentelijke heffingen *[Tonen als 14.4=[leeg]]*
- Overige services en diensten, namelijk.....

16. Hoeveel bedragen de maandelijkse kosten voor de volgende kostenpost(en)?

*In hele euro's [Tonen als uitwonend]*

- |                                                | Bedrag |
|------------------------------------------------|--------|
| ■ Gas, water en/of elektriciteit               | .....  |
| ■ Servicekosten                                | .....  |
| ■ Internet en televisie                        | .....  |
| ■ Gemeentelijke heffingen                      | .....  |
| ■ Overige services en diensten, namelijk:..... | .....  |

17. Betaal je de diverse woonlasten volledig alleen of wordt (een deel van) de kosten gedeeld met een partner of ander persoon waarmee je samenwoont? [*Tonen als uitwonend*]

- Alleen
- Samen

18. Zou je een inschatting kunnen geven welk deel van de kosten jij voor je rekening neemt (in een percentage)? [*Tonen als vraag 17=2*]

- Percentage is: .....

#### *Tekort/overschot*

19. Hoe is de balans tussen je inkomsten en uitgaven aan het einde van de maand?

- Geld over
- Geld tekort
- Inkomsten en uitgaven in evenwicht

20. Hoeveel bedraagt het {overschot/tekort} aan het eind van de maand ongeveer?

*In hele euro's [Tonen als vraag 19=1|2]*

- Bedrag is: .....

21. Wat doe je met het geld dat je aan het eind van de maand overhoudt?

*Meerdere antwoorden mogelijk [Tonen als vraag 19=1]*

- Sparen
- Alsnog uitgeven aan bijvoorbeeld grote uitgaven of vakantie
- Terugbetaling aan ouders
- Terugbetaling schulden
- Anders, namelijk: .....

22. Hoe vang je het tekort aan het eind van de maand op?

*Meerdere antwoorden mogelijk [Tonen als vraag 19=2]*

- Interen op reserves (bijvoorbeeld spaargeld)
- Uitgaven alsnog beperken
- Extra werken
- Extra geld aan ouders vragen
- Extra geld lenen
- Anders, namelijk: .....

23. Hoe hoog is op dit moment je studieschuld (exclusief het eventuele deel dat waarschijnlijk wordt kwijtgescholden)?

*In hele euro's [Tonen als vraag 19=1 | 2]*

- Bedrag is: .....

### Afsluiting 1 [Tonen als vraag 1=1]

Bedankt voor het invullen van deze enquête!

We verloten cadeaubonnen onder de respondenten! De winnaar wordt door Kences geïnformeerd wanneer de reactietermijn van de enquête is verstreken.

Als je op 'opslaan' klikt worden je antwoorden definitief en verlaat je de vragenlijst.

### Afsluiting 2 [Tonen als vraag 1=2]

Je hebt aangegeven dat de situatie met betrekking tot het wonen is veranderd vergeleken met de vorige enquête. Je valt daarom niet in de doelgroep.

Als je op 'opslaan' klikt verlaat je de vragenlijst.

# LANDELIJKE MONITOR STUDENTENHUISVESTING

Nederland :: Studentensteden

Alkmaar  
Almere  
Amersfoort  
Amsterdam  
Apeldoorn  
Arnhem  
Breda  
Delft  
Den Haag  
Deventer  
Doetinchem  
Dronten  
Ede  
Eindhoven  
Emmen  
Enschede  
Gouda  
Groningen  
Haarlem  
Heerlen  
Helmond  
's-Hertogenbosch  
Leeuwarden  
Leiden  
Maastricht  
Nijmegen  
Rotterdam  
Sittard-Geleen  
Tilburg  
Utrecht  
Venlo  
Vlissingen  
Wageningen  
Zwolle

